

Service d'Échange

Agrandissez votre terrain de chasse!

Les services d'échange Skarabee vous permettent d'échanger des biens avec des collègues agents immobiliers. En mettant également votre offre en vente par le biais de vos collègues, vous étendez votre champ de prospection et vous vous dotez d'atouts supplémentaires :



Des modalités d'échange personnalisées

Echangez des biens avec vos collègues et déterminez vous-même les règles du jeu. Décidez avec qui vous entendez échanger des biens, ce que vous souhaitez échanger ou recevoir, et de qui, etc.

Groupes

Créez des groupes ou des réseaux d'agents immobiliers avec lesquels vous collaborez normalement.

Filtre OUT

Vous définissez vos propres filtres dans Skarabee, de telle sorte que vous gardez l'entière maîtrise de ce que vous échangez, avec qui et où. Vous déterminez quels biens sont à transférer, à qui, où et quand.

Filtre IN

Visualisez l'état des biens, également dénommé « portefeuille intermédiaire », et sélectionnez ceux que vous prenez en portefeuille. De plus, un certain nombre de filtres paramétrables sont à votre disposition sur le site d'échange.

Différentiation

Skarabee différencie clairement les biens que vous avez pris en charge directement et ceux provenant d'un échange. Par ailleurs, vous pouvez effectuer des recherches et/ou des impressions spécifiques à tout moment ...

Actualisation automatique des données sur les biens

Chaque échange s'effectue par le biais de notre Centre de services Skarabee. Nous veillons à ce que toutes les données sur les biens échangés soient toujours à jour chez tous les collègues agents immobiliers. Vous avez modifié le prix d'un bien ou celui-ci a été vendu entre-temps ? Lors de la prochaine synchronisation, la modification est reportée chez tous les agents immobiliers qui ont pris ce bien en portefeuille, et inversement.

Exchange Scheduler

Vous souhaitez automatiser et programmer l'échange de vos biens ? Synchro Scheduler est fait pour vous. Vous déterminez l'heure et la fréquence pour que Skarabee effectue automatiquement une synchronisation. Lors de cette synchronisation, les biens que vous souhaitez échanger sont envoyés et les biens provenant d'agents immobiliers extérieurs sont importés suivant le paramétrage de vos filtres.

Restrictions

Le nombre de biens échangés est limité à 20.000 par an (avec un maximum de 2.000 par mois) représentant une capacité limitée à 10 Go par an (avec un maximum de 1 Go par mois). Pour la plupart des agences immobilières, cette capacité est largement suffisante.

Les services d'échange Skarabee vous permettent d'échanger des biens avec des collègues, avec efficacité et en gardant le contrôle des transactions. Étendez votre champ d'action, touchez plus de clients potentiels et gardez néanmoins le contrôle de votre portefeuille.